Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Presse, PMU, Loto, 80 m2 dans le Grand Est

Annonce **C1324681** postée le **17/septembre/2025**

Description de l'activité

Presse, FDJ, PMU d'une superficie de 80 m2 idéalement située dans une galerie marchande d'un hypermarché d'une zone commerciale très dynamique.

Affaire dimensionnée pour 2 personnes.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 23 482 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
165 000 €	158 000 €	
€	€	
97 000 €	91 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**181 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**58 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.