Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto de 30 m2, Grenoble en centre ville (38000)

Annonce **C1324630** postée le **17/septembre/2025**

Description de l'activité

Grenoble (38000) : A vendre tabac, presse, loto situé en centre-ville, sur un emplacement stratégique offrant une bonne rentabilité, à deux pas des commerces et d'un arrêt de tramway.

Ce tabac, presse, loto bénéficie d'une bonne visibilité et d'un flux client régulier, tout au long de la journée.

Les atouts du commerce :

Local commercial de qualité, bien entretenu.

Surface optimisée pour une bonne rentabilité au m2.

Garage privatif avec place de parking dédiée.

Fermeture le dimanche, avec possibilité d'élargir les horaires.

Clientèle diversifiée et fidèle.

Potentiel de développement de l'activité.

Emplacement premium en centre-ville.

Bonne rentabilité grâce à un positionnement stratégique.

Haute fréquentation quotidienne.

Un investissement sécurisé dans un secteur porteur.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **228 900 €**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.