Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Lyon 7ème dans un quartier dynamique (69007)

Annonce **C1324629** postée le **17/septembre/2025**

Description de l'activité

Lyon 7ème (69007) : A vendre bar-restaurant avec terrasse privée de 40 couverts, situé dans un quartier dynamique.

Licence IV non exploitée, avec peu ou pas de concurrence dans le secteur.

Cuisine aux normes, équipée d'un beau matériel professionnel.

Conformité PMR assurée.

Localisation idéale : Quartier résidentiel, fréquenté par des entreprises, de grandes écoles et des centres sportifs fréquentés.

Potentiel de dynamisation important grâce à la nouvelle population du quartier.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 745 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **174 400 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.