

## Restauration rapide avec terrasse au cœur du centre ville touristique de Nîmes

Annonce C1324625 postée le 17/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Nîmes (30000) : A vendre commerce de restauration rapide situé au cœur du centre-ville touristique de Nîmes.

Ce fonds de commerce, idéalement situé sur la place la plus recherchée et fréquentée de Nîmes, représente une occasion unique grâce à son emplacement d'exception et son bail « tous commerces » offrant une grande flexibilité.

Entièrement rénové en 2019, ce local de 50 m<sup>2</sup>, dont 30 m<sup>2</sup> de surface de vente, est en bon état et constitue un outil de travail moderne et prêt à l'emploi.

Cette affaire bénéficie également d'une terrasse pour une exploitation maximale l'été.

Chiffre d'affaires : 190 k€.

EBC retraité : 75 k€.

Prix de vente du fonds de commerce : 187 000 €, honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

	2025	2026
190 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**