

Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Chaussure, Maroquinerie, Accessoire, 152 m2 dans le centre ville,, Toulouse (31000)

Annonce **C1324576** postée le **16/septembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : Location pure - jolie boutique située en plein cœur d'un quartier en centre-ville de Toulouse (31000). Environnement commercial haut-de-gamme.

Surface commerciale d'environ 56 m2 de plain pied, ainsi qu'une réserve située en sous-sol d'environ 96 m2.

Local idéal pour la vente de prêt-à-porter, chaussures, accessoires, maroquinerie, etc.

Conditions financières :

- Provisions sur charges : 133 € HT.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 19 200 € HT.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 152 m²

Loyer mensuel : 5 333 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.