Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant de 220 m2 avec extraction, Bordeaux (33800)

Annonce **C1324569** postée le **16/septembre/2025**

Description de l'activité

Bordeaux (33800) : A vendre fonds de commerce de restauration de 220 m2 avec extraction 400 mm, 3 salariés 2 temps plein et 1 mi temps.

Cave pour stockage de 50 m2, pas de contrat à reprendre.

CA 2024 : 380 000 €, climatisation réversible.

Loyer HT HC : 2 100 €/ mois.

Prix de cession net vendeur : 350 000 €.

Honoraires d'agence en sus : 29 400 € TTC.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 2 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	380 000 €
Nb pers. en 2024	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **336 040 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33800), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.