Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Bordeaux sur un axe passant (33800)

Annonce **C1324567** postée le **16/septembre/2025**

Description de l'activité

Bordeaux (33800) : A vendre fonds de commerce de restauration avec extraction de 300 mm, situé sur un axe passant offrant une bonne visibilité.

Affaire tenue depuis 2013, pas de contrat ni personnel à reprendre.

CA 2024 : 200 000 € HT.

Terrasse de 12 places et salle pouvant accueillir 20 convives.

Loyer HC/ mois : 835 €.

Prix de cession net vendeur : 160 000 €.

Honoraires d'agence en sus TTC : 17 280 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 835 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	200 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **144 040 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33800), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.