

## Salon de coiffure de 30 m<sup>2</sup>, Paris 16ème dans un quartier dynamique (75016)

Annonce C1324544 postée le 16/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Paris 16ème (75016) : A vendre salon de coiffure d'une superficie de près de 30 m<sup>2</sup> de plain-pied, situé dans un quartier dynamique, à proximité des transports en commun ( métro et bus).

Cette enseigne de coiffure existe depuis plus de 30 ans.

L'exploitant, ayant su fidéliser sa clientèle, propose d'accompagner la transmission.

Le local dispose :

- De toilettes.
- De 8 postes de coiffage.
- 3 bacs à shampoing.
- 2 casques de séchage.
- Un casque infrarouge.
- Une petite réserve et un petit espace laboratoire pour préparer la coloration.

Avantages de l'emplacement :

- Clientèle : Présence significative de résidents avec un haut pouvoir d'achat.
- Flux piéton : A proximité des transports et des écoles favorisant le passage.
- Diversité commerciale : Une offre de services variée peut attirer une clientèle diverse.
- Espace semi-commerçant permet de bénéficier d'une visibilité tout en gardant une ambiance résidentielle.
- Quartier aisné avec une stabilité économique garantie.

Un accompagnement possible si souhaité.

Petit loyer de 990 € mensuel HC/ HT.

Bail 3/6/9.

Provision de charges : 130 €.

Prix du fonds de commerce : 46.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 756 €

## **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **46 000 € FAI**

## **Localisation**

---

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 16ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**