

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Paris 4ème (75004)

Annonce **C1324541** postée le **16/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris 4ème (75004) : A vendre établissement de restauration rapide, snack, situé en emplacement n°1, axé sur la vente à emporter et disposant de 20 places assises en terrasse extérieure.

Etablissement composé en RDC d'un espace d'accueil, de présentation vente et quelques places assises, ainsi que d'une petite cuisine avec extraction.

Vitrine de 3 mètres sur rue fréquentée.

Beaucoup de passage.

Important chiffre d'affaires.

Ouvert non stop 7/7j.

Loyer : 2.350 € HT HC.

Bail 3/6/9 récent.

Prix de cession : 589.600 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 25 m²

Loyer mensuel : 2 350 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.