Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux de 220 m² avec cave dans le quartier du Palais de justice, Marseille 6e (13006)

Annonce **C1324537** postée le **16/septembre/2025**

Description de l'activité

En plein cœur du quartier du centre d'affaires du Palais de justice, à Marseille (13006).

À la vente : un bien d'exception de bureaux d'une surface totale d'environ 220 m², composé en rez-de-chaussée de 3 pièces, d'un hall et d'un sanitaire privatif ; en R-1 : 3 pièces et un hall ; en R-2 : une cave d'environ 92 m². Le cachet de l'ancien est préservé : moulures, cheminées en marbre et bois, boiseries, parquets en marqueterie, escalier privatif, climatisation, miroirs d'époque. La façade de cet immeuble en pierre de taille est ravalée. Les parties communes sont de qualité.

Parkings publics, bus, métro Estrangin et tramway. Proximité immédiate du tunnel Prado-Carénage et de la L2.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**750 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Marseille, Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 (grande ville)**

Photos





