

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m<sup>2</sup> dans un village dynamique du Vaucluse (84)

Annonce C1324532 postée le 15/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Vaucluse (84) - Lubéron : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un village attractif, sans concurrence proche.

Beaucoup de fabrication.

Joli magasin. Laboratoire très équipé.

Deux salariés en équivalent temps plein.

Belle clientèle.

Chiffre d'affaires en hausse.

Loyer modéré.

Fort potentiel de développement en boucherie.

Belle affaire de professionnel.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement.
- Potentiel.

**Loyer mensuel** : 1 100 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2024	600 000 €
EBE en 2024	140 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**