

Restaurant 70 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Ramonville-Saint-Agne (31520)

Annonce **C1324509** mise à jour le **10 octobre 2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Ramonville-Saint-Agne (31520) : Situé sur un axe principal entrant sortant proche de la périphérie, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une belle visibilité. Facilité de parking.

Un établissement avec 70 couverts et 40 en terrasse. PMR. Climatisé. Local stockage.

Locaux et matériel en parfait état et extraction en toiture.

Licence III, ce qui offre la possibilité d'ouvrir toute la journée.

Ouvert uniquement du mardi au samedi midi. Fermé 7 semaines par an pour congés.

Gros potentiel d'évolution.

Pas de salarié à la reprise.

Idéal pour un projet familial ou en duo.

- Prix, les honoraires d'agence inclus de 89 960 €.
- Les honoraires d'agence à la charge du cessionnaire de 8 300 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 3 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **89 960 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ramonville-Saint-Agne (31520), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Ramonville-Saint-Agne : **11 909 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.