

Brasserie, Crêperie licence IV 50 couverts avec terrasse dans le centre ville de La Rochelle (17000)

Annonce **C1324488** mise à jour le **14 octobre 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre une brasserie - crêperie - Licence IV située dans le centre-ville de La Rochelle (17000).

Emplacement N°1 à la décoration atypique. Capacité de 50 places intérieures et 30 places en terrasse. Bel outil de travail.

Équipe solide en place.

Ouvert 5/7 jours sur 10 mois de l'année.

Loyer raisonnable.

EBER de 190 000 €.

Belle affaire pour des professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	669 000 €
EBE en 2024	170 000 €
Res. net en 2024	27 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **602 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.