

Boutique de 40 m2 sur un axe passant,, Capbreton (40130)

Annonce **C1324481** mise à jour le **10 octobre 2025**

Description de l'activité

Landes - Capbreton (40130) : A vendre un doit au bail - une boutique d'environ 40 m2, en très bon état, aux normes.

L'emplacement sur un axe très passant de ce local offre à l'entreprise un excellent visuel.

Le bien bénéficie également d'un parking en arrière cours ainsi qu'à proximité immédiate.

- Loyer mensuel net : 1 694 €.

- Prix/TTC/HAI : 37 560 €.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 694 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **37 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.