

Club de plage - paillotte, Perpignan (66000)

Annonce C1324468 mise à jour le 14 octobre 2025

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un club de plage - paillotte rentable.

Un club de plage ouvert 4 mois par an seulement (mai à août), avec un chiffre d'affaires de 180 000 €.

Les plus du club :

- Des structures hors normes, déjà en place et entretenues (investissements récents de 80 000 €).
- Ouverture midi et soir, pour une clientèle variée.
- Ambiance ludique et festive, avec des soirées à thème très appréciées.
- Concept original et reconnu, prêt à l'exploitation.

Performance :

- EBE prévisionnel : 58 000 €.

Potentiel de développement encore important.

Transmission facilitée :

- Les cédants accompagnent le repreneur dans le montage et la mise en place (1 mois d'assistance prévu).

Idéal pour un investisseur, un couple dynamique ou des professionnels de la restauration/animation souhaitant développer un lieu fort en attractivité.

Une affaire saisonnière clé en main.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

CA	180 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **188 361 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.