

Restaurant dans le Var (83)

Annonce **C1324442** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant idéalement situé au cœur d'un village entre Gréoux-les-Bains et Jouques.

Cet établissement est un lieu incontournable dans ce village et bénéficie d'atouts commerciaux très appréciables.

CA en 2024 de 386.525 Euros en progression continue EBE retraité de 136.607 Euros, vendu à seulement 2,2 fois son EBE.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 17 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	386 000 €
EBE en 2024	136 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **119 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.