Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, pâtisserie centre ville avec parking dans la Drôme (26)

Annonce **C1324438** mise à jour le **03 octobre 2025**

Description de l'activité

26 - A vendre boulangerie - pâtisserie.

Affaire cédée dans le cadre du départ à la retraite des gérants.

Local commercial spacieux avec grandes vitrines, fournil avec four à gaz et laboratoire pâtisserie bien équipé. Le parking devant le commerce est un atout majeur sur cet axe de grand passage.

L'activité pourra très largement se développer avec une offre de snacking plus conséquente par exemple et grâce à la possibilité d'exploiter une terrasse.

Le chiffre d'affaires est entièrement réalisé en magasin avec une prépondérence en pâtisserie.

Loyer annuel : 14 280 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	363 000 €
EBE en 2024	71 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**79 000 €**

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.