

## Salon de coiffure, vendre dans une station balnéaire, dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1324432** mise à jour le **03 octobre 2025**

### Description de l'activité

---

Salon de coiffure à vendre dans une station balnéaire.

Situé à l'entrée d'un charmant village côtier, ce salon de coiffure bénéficie d'un environnement commercial attractif grâce à la présence de nombreux commerces aux alentours.

Exploitée par une seule personne, l'affaire dispose d'une clientèle fidèle d'habitues ainsi que d'une clientèle touristique de passage en haute saison.

Le salon est fermé le dimanche et le lundi, et l'exploitant prend 4 semaines de congés annuels, offrant un bel équilibre entre activité et qualité de vie. Le matériel est complet et parfaitement entretenu.

Le salon travaille avec une marque reconnue du secteur, gage de qualité et de notoriété.

Cette affaire clé en main conviendra parfaitement à un professionnel seul souhaitant s'installer, avec la possibilité d'accueillir un apprenti.

Ici précisé que la vente des murs est indissociable du fonds pour un montant de 92.000 Euros.

**Loyer annuel : 7 805 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |          |
|-------------|----------|
| CA en 2024  | 99 000 € |
| EBE en 2024 | 80 000 € |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

|                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| Raison de la cession :        | Départ en retraite  |
| Prix de cession :             | <b>60 000 €</b> FAI |
| Apport personnel nécessaire : | <b>42 000 €</b>     |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule  |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s)    |

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**