Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 90 m2, Dax (40100)

Annonce **C1324401** mise à jour le **03 octobre 2025**

Description de l'activité

Boucherie - charcuterie - traiteur à reprendre sur la ville de Dax.

Affaire de réputation existant depuis 2004.

Clientèle fidélisée.

Ouvert du lundi au samedi, fermeture le dimanche. 3 semaines de congés annuel.

Tenu par un exploitant sans personnel à reprendre.

Surface d'environ 90 m2.

Stationnement en face du magasin.

Loyer de 1254 Euros par mois.

- CA 2024 de 357 000 Euros.

- EBE de 69 000 Euros.

- Prix de vente : 70 000 Euros.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 15 408 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	357 000 €
EBE en 2024	69 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**70 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**28 000 €**

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.