

Bar, Tabac, PMU, Loto sur un axe passant,, Nantes (44000)

Annonce C1324357 mise à jour le 14 octobre 2025

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU en Loire-Atlantique.

Idéalement située sur un axe passant de l'agglomération nantaise, cette affaire bénéficie des agencements de qualité et d'un fort potentiel de développement.

Le confort de vie sera préservé avec des horaires de jours ainsi qu'une fermeture les dimanches, lundis et jours fériés, ainsi que 5 semaines de congés annuels.

La clientèle y est fidèle et les commissions sont en progression chaque année.

Forte rentabilité permettant de générer une rémunération très confortable pour les futurs gérants.

Un logement à l'étage complète ce bien.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 € FAI**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.