

## Crêperie, Restaurant sur un emplacement numéro 1,, Rennes (35000)

Annonce **C1324356** mise à jour le **14 octobre 2025**

### Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie située sur un emplacement numéro 1 dans une commune dynamique de 9.000 habitants.

L'établissement est actuellement ouvert 5 midis et 2 soirs par semaine, avec 2 jours de fermeture hebdomadaire consécutifs et 7 semaines de congés annuels.

Cette crêperie ne nécessite aucun travaux et offre un beau potentiel de développement.

Loyer faible.

Idéal pour un couple en reconversion.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**