

Bar, Brasserie avec terrasse sur un emplacement numéro 1,, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1324348** mise à jour le **14 octobre 2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Perros-Guirec (22700), Côte de granit rose, à vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé sur un emplacement numéro 1.

Belle terrasse ensoleillée de 40 places. Agencements récents.

Logement de fonction.

Potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 2 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	520 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **471 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.