Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Jouets, Accessoire, Bazar / cadeaux, 108 m2 dans une zone touristique,, La Grande-Motte (34280)

Annonce **C1324326** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Hérault - La Grande-Motte (34280) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique / magasin de tabac, presse, jeux, bazar, jouets tenu par un couple.

Le commerce est un lieu pour la clientèle locale fidèle et touristique grâce à la multitude de produits proposés et vendus (tabacs, jeux, presse, vente de confiseries, glaces, boissons, papeterie, vente d'articles de plage jeux, jouets, etc).

Belle surface de vente et réserve de 108 m2 avec terrasse.

Proche de la plage et mer, cette affaire permet d'allier travaille et confort de vie.

Cette belle affaire saisonnière fonctionne 6 mois par an de 7h à 19h (20h saison).

Elle réalise un chiffre d'affaires 175 000 € (2024) dont 95 000 € de commissions dont 62 776 € tabacs.

EBE retraité de 95 000 €.

Loyer de 15 000 €.

Les vendeurs qui souhaitent partir à la retraite sont prêt à accompagner les repreneurs qui devront disposer d'un apport minimum de 110 000 € sur cette affaire.

Surface commerciale : 108 m²

Surface totale : 108 m²

Éléments chiffrés :

EBE	95 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Grande-Motte (34280), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à La Grande-Motte : **8 522 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.