

Local de 62 m2 pour plusieurs activités dans le centre ville dynamique,, Rueil-Malmaison (92500)

Annonce **C1324316** mise à jour le **17 octobre 2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Rueil-Malmaison centre-ville (92500) : Cession du droit au bail - un local d'environ 62 m2 situé en centre-ville dynamique avec nombreuses enseignes nationales.

Local avec une belle façade, disposant aussi d'une grande cave de 22 m2.

- Bail commercial 3-6-9 valable jusqu'à fin octobre 2032.
- Loyer mensuel de 2 333 € HT HC incluant une place de parking privative.
- Toute activité envisageable, sauf nuisances, après accord du bailleur.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 84 m²

Loyer mensuel : 2 333 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Rueil-Malmaison (92500), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Rueil-Malmaison : **80 425 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.