

## Bar, Restaurant licence IV, Lyon (69001)

Annonce C1324302 postée le **15/septembre/2025**

---

### Description de l'activité

Rhône - Lyon (69001) : A vendre un fonds de commerce de bar festif - restaurant - dansant.

Établissement en parfait état avec murs en pierres et piste de dance en parquet.

Superficie de 139 m<sup>2</sup> : - Salle de 90 m<sup>2</sup> +/-,

- Cuisine de 16 m<sup>2</sup> +/-,

- Cave de 16 m<sup>2</sup> +/-,

- Bureau de 16 m<sup>2</sup> +/-.

- Extraction aux normes.

- Licence IV.

- Sono.

- Isolation phonique.

- Climatisation.

- Ventilation par insufflation.

- Capacité assise de 50 et plus suivant le projet.

Fermeture tardive.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 139 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 139 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €**

---

### Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.