

Esthétique / salon de beauté, 37 m2, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1324285** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris 17ème (75017) : À céder institut de beauté et d'esthétique soigneusement entretenu, situé à proximité de trois métros et des bus d'une superficie totale de 37 m2 répartis sur deux niveaux.

Cet établissement de bonne réputation est en activité depuis 2015 et a su fidéliser une sérieuse clientèle de qualité de résidents avec un bon pouvoir d'achat, de bureaux et de touristes grâce à de nombreux hôtels alentours.

Dédié aux soins esthétiques et de beauté, le salon dispose de deux cabines multifonctions et un petit espace manucure avec vente de produits hauts de gamme.

Un accompagnement possible si souhaité.

- Petit loyer : 990 € mensuel HC.
- Bail 3/6/9.
- Pas de TVA provision de charges : 190 €.
- Prix du fonds de commerce : 53 000 € honoraires charge.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **53 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.