

Restaurant, Paris 2ème dans un secteur dynamique (75002)

Annonce **C1324281** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : À vendre restaurant de 55 m² en RDC et 55 m² en sous-sol pour la cuisine et le stockage.

Situé dans un des secteurs les plus dynamiques du 2ème arrondissement, ce restaurant séduit par son emplacement, pouvant accueillir de nombreux concepts.

- Grande façade et bonne visibilité.
- Clientèle fidélisée.
- Loyer : 3 978 €/mois.
- Prix du fonds : 230 000 € (Honoraies à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 3 978 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.