

## Bar, vin, Bar, Paris 2ème dans une rue animée (75002)

Annonce C1324278 postée le 15/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Paris 2ème (75002) : À céder bar à vin idéalement situé dans une rue animée du 2ème.

Une affaire saine avec plus 50 000 € de bénéfice en 2024 en étant ouvert uniquement le soir.

Ce bar à vin de 70 m<sup>2</sup> bénéficie d'une clientèle fidélisée et d'une bonne notoriété.

- Pas de personnel à reprendre.
- Chiffre d'affaires 2024 : 245 000 €.
- Loyer : 3 968 €/mois charges comprises.
- Prix du fonds 110 000 € (Honoraires à la charge du vendeur).

**Surface commerciale :** 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 3 968 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	218 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **120 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 2ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.