

Restaurant 80 couverts avec terrasse, Cavaillon (84300)

Annonce **C1324271** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Cavaillon (84300) : À vendre fonds de commerce d'un restaurant de 250 m² avec extraction, idéalement situé en hyper-centre, emplacement n°1.

Capacité :

- 80 couverts dans un lieu agréable (40 intérieurs et 40 terrasse)
- Accès PMR.
- Grande cuisine, cave et réserve
- Aucun travaux à prévoir.
- Clientèle fidélisée.
- Chiffre d'affaires stable et régulier : 275 000 €.
- Faible Loyer : 1 790 €.
- Vie de famille préservée (fermeture 2j/semaines, 6 semaines congés).
- Affaire réputée depuis de nombreuses années avec une cliente fidèle.

Cession du fonds de commerce : 95 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 1 790 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cavaillon (84300), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cavaillon : **25 204 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.