

Boulangerie, Pâtisserie, 226 m2 dans une zone fréquentée,, Niort (79000)

Annonce **C1324232** mise à jour le **14 octobre 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : Implantée sur un rond-point stratégique offrant une belle visibilité, à vendre une boulangerie-pâtisserie bénéficiant d'un parking à proximité immédiate ainsi que de la présence de nombreux commerces voisins, garantissant un flux constant de clientèle.

Les atouts :

- Boutique soignée avec four apparent, laboratoire conforme aux normes.
- Matériel régulièrement entretenu.
- Personnel en place pour assurer la continuité.
- Fermeture un jour par semaine, jours fériés et 5 semaines de congés annuels.
- Loyer modéré permettant une bonne rentabilité.

Cette affaire, représente une opportunité de développement pour un repreneur motivé.

Surface commerciale : 226 m²

Surface totale : 226 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **598 300 €** FAI

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.