

## Restauration rapide avec terrasse dans une station balnéaire,, Lacanau (33680)

Annonce C1324218 mise à jour le 10 octobre 2025

### Description de l'activité

---

Gironde - Lacanau (33680) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé dans une rue principale, piétonne en saison, d'une station balnéaire majeure de la région.

Couple exploitant et 2 CDD logés en mobil home.

Surface intérieure de 58 m2. Terrasse de 70 places. Chambre froide positive.

Matériel neuf en 2024 : Friteuse, congélateur, salamandre, machine à croque, frigo à canette.

Ouvert 5 mois.

- CA TTC 2024 de 177 k€ et 194 k€ en 2025.
- Ebe retraité de 73.941 €.

Loyer sans TVA de 817 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 58 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 58 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 817 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2025 194 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **173 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lacanau (33680), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Lacanau : **5 170 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**