

Boulangerie, Pâtisserie dans une zone dynamique,, Caen (14000)

Annonce C1324166 mise à jour le **17 septembre 2025**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie de bourg dynamique avec des commerces de proximité.

Locaux de fabrication.

40 quintaux / mois.

Chiffre d'affaires en progression chaque année.

Logement avec 3 chambres refait à neuf.

Prix de vente de 180000 € net vendeur.

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA	290 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 376 € FAI**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.