

Presse, Librairie, Papétrie, Loto, Accessoire, Bazar / cadeaux, 98 m2 dans une commune en plein essor,, Saint-Christoly-de-Blaye (33920)

Annonce **C1324125** mise à jour le **16 septembre 2025**

Description de l'activité

Gironde (33) : A céder un fonds de commerce multi-activités idéalement situé en plein centre de Saint-Christoly-de-Blaye (33920), bénéficiant de places de parking juste devant le commerce, un vrai confort pour la clientèle.

L'activité principale repose sur une presse, papeterie, librairie bien implantée, complétée par une offre variée et dynamique :

- FDJ et jeux de grattage.
- Dépôt de colis : Mondial Relay, DHL, UPS, GLS et colis privé (1 500 à 1 800 colis par mois).
- Dépôt pressing.
- Vente de produits complémentaires : CBD, articles et produits pour fumeur et PUFF, bouteilles de gaz.
- Espace cadeaux et déco : Meubles avec produits locaux, bougies, articles d'ambiance.

Un commerce attractif, au cœur de la vie locale, avec une clientèle fidèle et régulière.

Une opportunité pour un commerçant dynamique souhaitant développer une activité diversifiée et rentable dans une commune en plein essor.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 112 000 € HT + 1 400 € TVA, soit 113 400 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 105 000 € HT + 0 € TVA, soit 105 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 7 000 € HT + 1 400 € TVA, soit 8 400 € TTC (8 % ttc du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 98 m²

Surface totale : 98 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

