

## Bar, Licence IV, tabac, loto, française des jeux, amigo en plein centre de la commune,, Saint-Brieuc (22000)

Annonce C1324123 mise à jour le **16 septembre 2025**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, française des jeux, amigo situé au cœur d'une commune.

- Activités : Bar Licence IV, tabac, française des jeux (loto, grattage).
- Clientèle fidèle locale.
- 4 semaines de congés.
  
- Commissions globales 40 000 €.
- EBER de 40 000 €.

Un appartement est disponible.

Idéal pour un couple ou reconversion professionnelle.

Prix de vente FAI TTC : 155 120 €.

### Éléments chiffrés :

CA	125 000 €
EBC	40 000 €

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **155 120 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**