

## Bureaux / Locaux professionnels, 80 m<sup>2</sup>, Grenoble (38000)

Annonce C1324099 postée le 12/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Bail tous commerces - sauf dangereux, bruyants et malodorants Un local d'une superficie de 80m2 environ en rez-dechaussée d'un immeuble décomposé comme suit:-Deux vitrines en façade -Une pièce principale - Deux bureaux-Une salle d'eau-Un WC-Une mezzanine d'une hauteur inférieure à 1.80m -Une cave en sous-solLoyer charge comprise: 1121€/mois TTC Dont: charge 72€, TF 100€,

**Surface commerciale :** 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 80 m<sup>2</sup>

**Loyer :** 748 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **26 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**