

## Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 20 couverts avec terrasse, Lyon (69003)

Annonce **C1324039** postée le **16/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69003) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - restauration rapide.

Local commercial composé :

- d'un restaurant traditionnel d'environ 135 m2,
- deux salles d'une capacité de 60 places assises avec bar,
- et une terrasse privée annuelle de 96 m2 de 50 places assises,
- d'un snack d'environ 50 m2 de 20 places assises avec cuisine snack,
- une cuisine centrale d'environ 15 m2.

Affaire à développer ; gros potentiel.

Convierdrait aussi pour : Une pizzeria sur place et à emporter, un bar à bières, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 833 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **163 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.