

Restaurant 300 couverts, Montigny-le-Bretonneux (78180)

Annonce C1324005 postée le 12/septembre/2025

Description de l'activité

Montigny-le-Bretonneux (78180) : A vendre fonds de commerce de restaurant d'une surface de près de 530 m², idéalement situé.

Cet établissement dispose de deux salles de restauration avec une salle de 240 couverts et une seconde de 60 couverts.

- D'une grande cuisine équipée/laboratoire de plain pied, 2 grosses extractions aux normes, WC PMR, matériel/ équipements professionnels en bon état.

Privatisation possible pour l'organisation d'évènements.

Soirées à thèmes organisées.

Clientèle fidélisée composée d'entreprises du secteur, ouverture 6/7 jours.

Equipe professionnelle en place.

Le loyer est de 2.980 € HT HC.

Bail commercial 3,6,9 en cours.

Chiffre d'affaires proche de 800.000 €.

Prix de vente : 450.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **300**

Surface commerciale : 530 m²

Surface totale : 530 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 980 €

Éléments chiffrés :

| | |
|----|-----------|
| CA | 800 000 € |
|----|-----------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **450 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Montigny-le-Bretonneux (78180), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montigny-le-Bretonneux : **34 283 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.