

Café, Salon de thé 30 places avec terrasse dans une zone touristique,, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce **C1323994** mise à jour le **16 septembre 2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Cagnes-sur-Mer carré d'or (06800) : A vendre un fonds de commerce de café bénéficiant d'un emplacement sur une artère principale non loin de la mer. Parking à proximité.

Fonds de commerce repris il y a 1 an.

Local avec 30 places assises dont 10 en terrasse.

Bail tous commerces ; nombreuses possibilités

- Prix, les honoraires du cabinet inclus de 88 000 €.
- Prix net vendeur de 80 000 €.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 10% TTC soit 8,33% HT .

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Éléments chiffrés :

CA	123 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.