Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Caen (14000)

Annonce **C1323924** postée le **11/septembre/2025**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000), Pays d'Auge : Bel emplacement pour un fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie de gros bourg, sur un axe stratégique et stationnement.

Magasin récent.

Très forte rentabilité de plus de 170 000 €.

Logement avec 2 chambres, cour et garage.

Développement possible.

Loyer mensuel : 1 050 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**305 776 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.