

Boulangerie, Pâtisserie, Caen (14000)

Annonce **C1323924** postée le **11/septembre/2025**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000), Pays d'Auge : Bel emplacement pour un fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie de gros bourg, sur un axe stratégique et stationnement.

Magasin récent.

Très forte rentabilité de plus de 170 000 €.

Logement avec 2 chambres, cour et garage.

Développement possible.

Loyer mensuel : 1 050 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **305 776 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.