

## Restaurant du midi avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce **C1323910** postée le **11/septembre/2025**

### Description de l'activité

Perpignan (66000) : A vendre restaurant du midi idéalement situé à deux pas d'une zone d'affaires, avec un loyer raisonnable.

Bonne rentabilité.

La plus belle terrasse ombragée du secteur, un véritable atout pour attirer une clientèle fidèle et régulière.

Décoration branchée et moderne, aucun travaux à prévoir.

Gros potentiel de développement sur l'offre limonade et boissons l'après-midi non exploité à ce jour.

Idéal pour un couple ou une association de gérants.

Le commerce possède : **une terrasse**  
**Affaire du midi uniquement**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Prix de cession : **182 821 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.