

## Boulangerie, Pâtisserie dans le Calvados sur un axe stratégique (14)

Annonce C1323899 postée le 11/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre boulangerie-pâtisserie située dans un gros bourg, sur un axe stratégique avec stationnement.

- Bonne rentabilité de plus de 170 000 €.
- Développement possible.
- Logement 2 chambres avec cour et garage.
- Magasin récent.

**Loyer mensuel :** 1 050 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	384 000 €
EBC en 2024	173 000 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **305 776 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.