Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Bar, vin licence IV, Paris (75)

Annonce **C1323892** postée le **11/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris centre - Bel emplacement d'une surface de 45 m2.

Bar climatisé en longueur avec top équipements. Licence IV, insonorisation effectuée.

Ouvert de 18h à 2h. Ferme le dimanche, lundi et 4 semaines / an.

Possibilité de privatisation, capacité debout de 50 personnes, assis 22 et 14 au bar.

Activités de bar à vins, caviste possibles.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer : 2365 Euros HT.

Bail renouvelable en 2031

Prix : 264 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 28 384 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.