

## Salon de thé en Haute Garonne (31)

Annonce C1323890 postée le 11/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Affaire : Salon de thé, activité saine et potentiel de développement.

Charmant salon de thé à céder, ouvert du mardi au samedi, offrant un rythme de travail attractif et un équilibre de vie agréable.

Affaire idéale pour une personne seule, bénéficiant d'un EBE > 30 keuros et d'une organisation simple et maîtrisée.

Le concept, déjà bien installé, peut être encore développé en élargissant la gamme de produits et services proposés, permettant d'augmenter le chiffre d'affaires.

Un outil de travail clé en main, chaleureux et fonctionnel, idéal pour un(e) professionnel(le) souhaitant s'investir dans une activité conviviale et rentable.

**Loyer annuel :** 12 333 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **44 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **26 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.