

Tabac, Presse, Loto, 100 m² dans le Vaucluse (84)

Annonce C1323879 postée le 11/septembre/2025

Description de l'activité

Tabac, presse, loto dispose d'une surface de vente d'environ 80 m² très bien agencée, réserve 20 m².

Commande moyenne de 140 à 200 keuros.

1.400 clients / jour en moyenne.

Loyer faible : 1.500 Euros / mois.

Commissions nettes > 450 keuros / an.

Prix du fonds de commerce : 1,8 MEuros.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 15 672 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
893 000 €	€	
€	€	
449 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 100 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **440 000 €**

Localisation

Localisation : Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.