

Boulangerie, proche de Tours (37000)

Annonce **C1323874** postée le **11/septembre/2025**

Description de l'activité

A vendre, une boulangerie artisanale située à seulement 10 minutes de Tours (37000), dans une commune dynamique et agréable. L'établissement bénéficie d'un emplacement de choix, avec des places de stationnement disponibles à proximité, facilitant l'accès à la clientèle.

Le magasin principal a été entièrement refait en 2025, offrant un espace moderne et accueillant. L'ensemble est bien agencé et dispose d'un four récent de 2025 ainsi que d'un matériel en bon état, bien entretenu.

La production est 100 % maison, gage de qualité et d'authenticité. L'activité est exclusivement réalisée en boutique, sans tournée ni livraison.

L'organisation actuelle permet un bon équilibre de vie : La boulangerie est fermée le dimanche ainsi que trois semaines par an pour congés.

L'équipe en place est composée d'un boulanger, d'un pâtissier, de trois vendeuses, ainsi que d'apprentis assurant la relève et la dynamique de l'entreprise.

Un appartement de fonction, comprenant deux chambres, est disponible à proximité, facilitant l'installation d'un repreneur.

Éléments chiffrés :

CA	262 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 600 € FAI**

Localisation

Localisation : **à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.