

## Bureaux / Locaux professionnels, 136 m<sup>2</sup> en Côte d'Or (21)

Annonce C1323851 postée le 11/septembre/2025

### Description de l'activité

---

COUTERNON, Dans un village aux abords de DIJON, CONSTRUCTION ossature bois de 2018 pour ses locaux professionnel. LOCAUX composés d'un bureau d'une surface de 18m<sup>2</sup>, de 100m<sup>2</sup> de stockage, d'une arrière cuisine et d'un wc. L'ensemble sur 375m<sup>2</sup> clôturé. Nombre de lots de la copropriété : 3, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 600€ soit 50€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 136 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **199 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---



Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1323851/101.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1323851/101.jpg)

