

Local commercial idéal pour Bar, Restaurant, Avallon (89200)

Annonce **C1323840** postée le **11/septembre/2025**

Description de l'activité

Avallon (89200) : A vendre pas de porte d'un local destiné à un bar-restaurant, à réhabiliter.

Etablissement de 120 m² composé deux 3 pièces principales avec véranda de 8 mètres linéaires, rideaux mécaniques, alarme et climatisation en place.

Prix droit au bail de 16 000 €, honoraires d'agences inclus.

Loyer mensuel : 700 € sous bail authentique.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **16 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Avallon (89200), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Avallon : **7 619 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.