Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 20 couverts avec terrasse en centre ville de Gap (05000)

Annonce **C1323832** mise à jour le **08 avril 2026**

Description de l'activité

Hautes Alpes - Gap (05000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de charme situé en plein centre-ville.

Le concept actuel repose sur une cuisine simple et traditionnelle de qualité, avec une formule attractive comprenant chaque jour :
- 4 plats au choix (tarte, cake ou clafoutis - plat mijoté ou salade selon la saison plat de pâtes).
- 4 desserts maison variés.

Le restaurant d'une superficie d'environ 46 m2 dont 10 m2 de cuisine équipée, bénéficie d'un emplacement idéal et d'un cadre chaleureux avec une décoration soignée.

Capacité d'accueil :
- Environ 20 couverts en salle.
- Environ 20 couverts en terrasse.
- Aucun travaux n'est à prévoir.

L'établissement profite déjà d'une clientèle fidèle et régulière.

Organisation actuelle :
- Ouvert du lundi au vendredi, de 12h à 17h (5 jours/ semaine).
- Le gérant actuelle prend environ 6 semaines de congés/ an.

Points de développement possibles :
- Augmenter le nombre de couverts journaliers.
- Étendre les horaires d'ouverture.
- Ajouter des jours d'ouverture dans l'année.

Le projet peut être repris seul si l'activité est maintenue telle quelle, ou par un couple souhaitant développer le nombre de couverts et le chiffre d'affaires.

Apport conseillé : 40 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 46 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**82 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Gap : **41 170 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.