

Belle boulangerie,, Metz NORD (57000)

Annonce C1323711 postée le **10/septembre/2025**

Description de l'activité

Une boulangerie se situe dans une ville de plus de 10 000 habitants, en périphérie de Metz (57000). Elle se trouve dans un quartier dynamique, à proximité de tous types de commerces de bouches et de services.

Le magasin a été refait en 2020.

Le matériel est en bon état et bien entretenu.

Le chiffre d'affaires est réalisé 100 % en boutique.

Bail sans logement.

Le montant annuel du loyer est de 15 600 € ce qui représente 2 % du chiffre d'affaires H.T.

Loyer annuel : 15 600 €

Éléments chiffrés :

CA	807 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **387 760 € FAI**

Localisation

Localisation : **à proximité de Metz (57000), Moselle, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

