

Restaurant du midi 80 couverts avec terrasse dans une zone industrielle du Var (83)

Annonce **C1323689** postée le **10/septembre/2025**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant restaurant du midi en zone industrielle et aux portes de la Provence vert.

Établissement disposant d'une belle salle de 80 couverts, dont une zone qui peut-être privatisée, et d'une belle terrasse de 25 couverts.

La cuisine est professionnelle et bien équipée sur une belle surface.

70 couverts en moyenne, cette affaire supporte aussi les after works et soirée à thèmes, si besoin.

Le fonds travaille de 10h à 15h du lundi au vendredi. Fermé tous les week-end.

3 salariés sont présent dont un apprenti.

Effectif total : 4.

Un appartement est également disponible dans le fonds.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 371 m²

Surface totale : 371 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	393 000 €
EBE en 2023	105 000 €
Nb pers. en 2023	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.